

MB "Geokadastrai"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: III

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/236700 (Statiniai)**

Adresas: **Visagino sav. Drūkšinių k. Elektrinės g. 4 K29**

Lapų skaičius: **9**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Dainius Žegunis

Pareigos: Vyresnysis kadastro specialistas

Laiko žyma: 2022-02-04 09:24:39

Tomo Nr. III

Registro 44/236700

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2021-12-31	5	1-5	
2	GELEŽINKELIŲ LINIJOS, JOS STATINIŲ IR IRENGINIŲ KADASTRO DUOMENYS 1G FORMA		2021-12-31	2	6-7	
3	GELEŽINKELIŲ LINIJOS, JOS STATINIŲ IR IRENGINIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2G FORMA		2021-12-31	1	8	

Vidaus apyrašo lapų

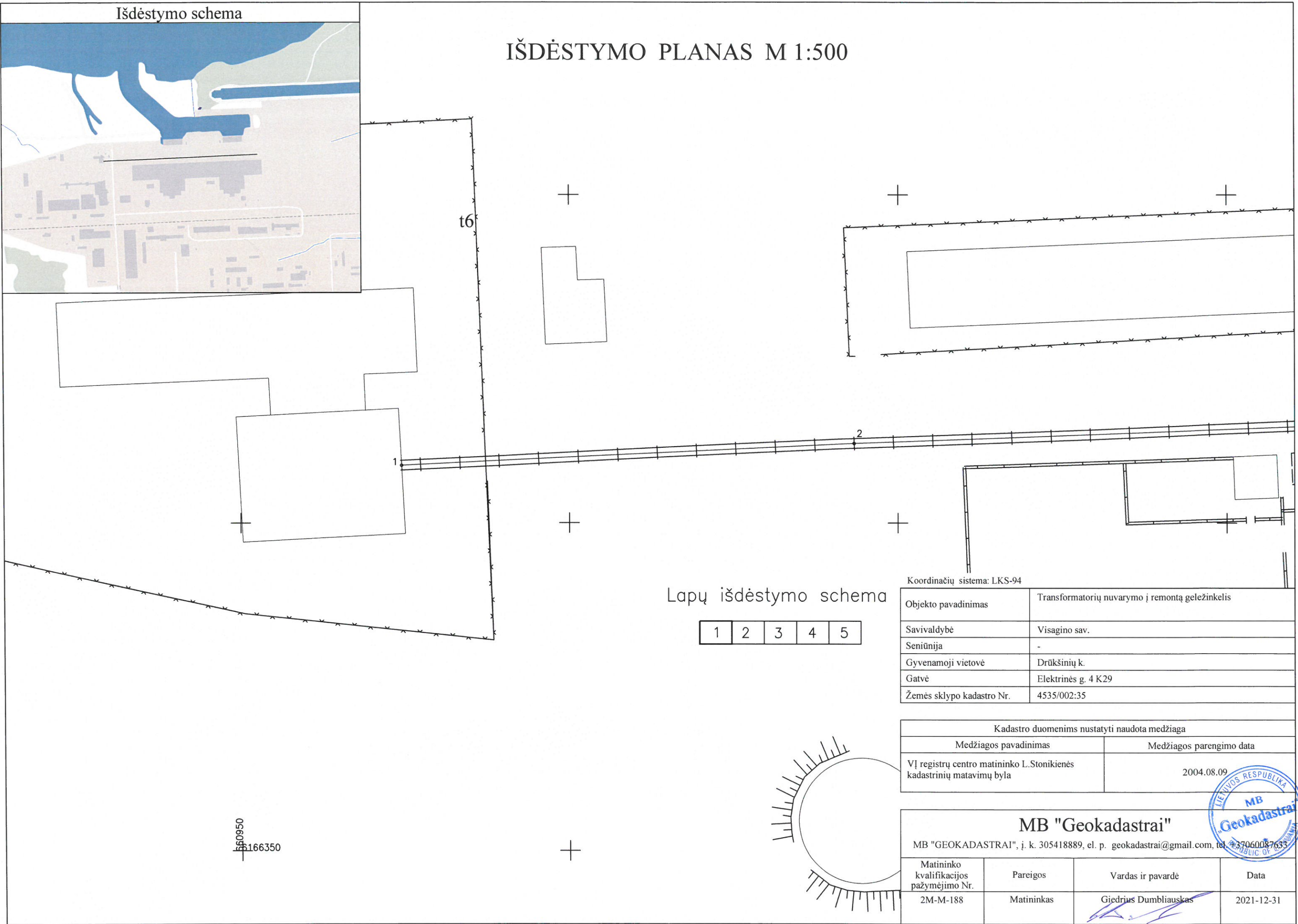
1

Matininkas Giedrius Dumbliauskas



Išdėstymo schema

IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500



Lapų išdėstymo schema

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Koordinatų sistema: LKS-94

Objekto pavadinimas	Transformatorių nuvarymo į remontą geležinkelis
Savivaldybė	Visagino sav.
Seniūnija	-
Gyvenamoji vietovė	Drūkšinių k.
Gatvė	Elektrinės g. 4 K29
Žemės sklypo kadastro Nr.	4535/002:35

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
VĮ registrų centro matininko L.Stonikienės kadastrinių matavimų byla	2004.08.09

MB "Geokadastrai"			
MB "GEOKADASTRAI", į. k. 305418889, el. p. geokadastrai@gmail.com, tel. +37060087633			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-188	Matininkas	Giedrius Dumbliauskas	2021-12-31



IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500

1KT21

Lapų išdėstymo schema

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Koordinatų sistema: LKS-94

Objekto pavadinimas	Transformatorių nuvartymo į remontą geležinkelis
Savivaldybė	Visagino sav.
Seniūnija	-
Gyvenamoji vietovė	Drūkšinių k.
Gatvė	Elektrinės g. 4 K29
Žemės sklypo kadastro Nr.	4535/002:35

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
VĮ registrų centro matininko L.Stonikienės kadastrinių matavimų byla	2004.08.09

MB "Geokadastrai"			
MB "GEOKADASTRAI", į. k. 305418889, el. p. geokadastrai@gmail.com, tel. +37060087633			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-188	Matininkas	Giedrius Dumbliauskas	2021-12-31

119

161200
16166350

IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500

1KT22

1KT23

6

7

8

t5

t4

Lapų išdėstymo schema

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Koordinatų sistema: LKS-94

Objekto pavadinimas	Transformatorių nuvaymo į remontą geležinkelis
Savivaldybė	Visagino sav.
Seniūnija	-
Gyvenamoji vietovė	Drūkšinių k.
Gatvė	Elektrinės g. 4 K29
Žemės sklypo kadastro Nr.	4535/002:35

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
VĮ registrų centro matininko L.Stonikienės kadastrinių matavimų byla	2004.08.09

MB "Geokadastrai"

MB "GEOKADASTRAI", į. k. 305418889, el. p. geokadastrai@gmail.com, tel. +37060087633

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-188	Matininkas	Giedrius Dumbliauskas	2021-12-31

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Objekto pavadinimas	Transformatorių nuvaymo į remontą geležinkelis
Savivaldybė	Visagino sav.
Seniūnija	-
Gyvenamoji vietovė	Drūkšinių k.
Gatvė	Elektrinės g. 4 K29
Žemės sklypo kadastro Nr.	4535/002:35

Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
VĮ registrų centro matininko L.Stonikienės kadastrinių matavimų byla	2004.08.09

MB "GEOKADASTRAI", j. k. 305418889, el. p. geokadastrai@gmail.com, tel. +37060087633

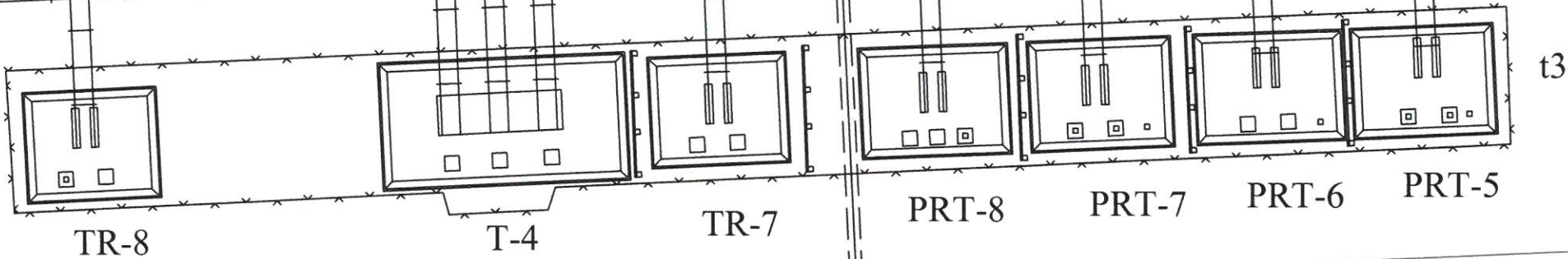
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-188	Matininkas	Giedrius Dumbliauskas	2021-12-31

IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500

178/6

2KT21

178/5



Lapų išdėstymo schema

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Koordinatų sistema: LKS-94

Objekto pavadinimas	Transformatorių nuvartymo į remontą geležinkelis
Savivaldybė	Visagino sav.
Seniūnija	-
Gyvenamoji vietovė	Drūkšinių k.
Gatvė	Elektrinės g. 4 K29
Žemės sklypo kadastro Nr.	4535/002:35

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
VĮ registrų centro matininko L.Stonikienės kadastrinių matavimų byla	2004.08.09

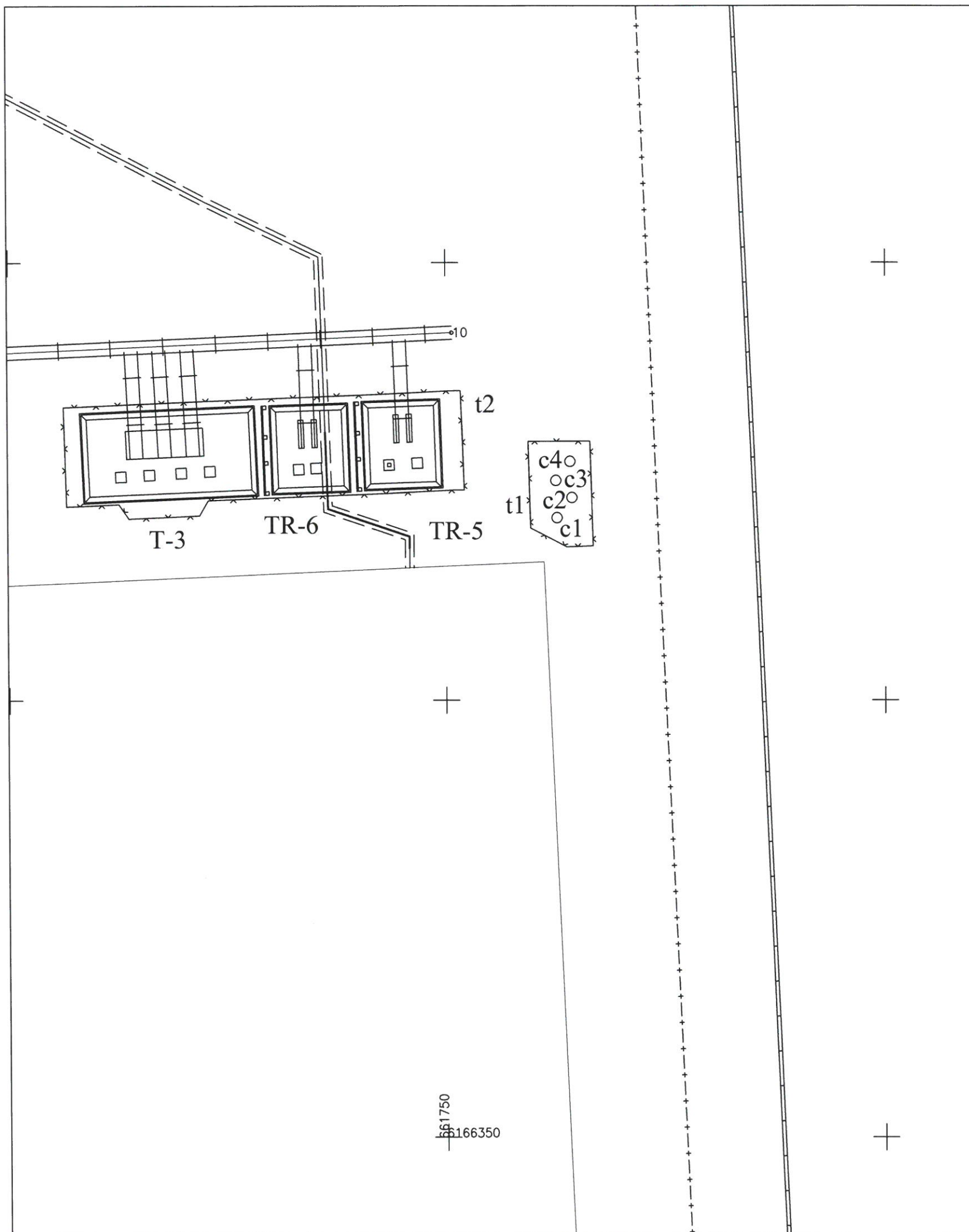
MB "Geokadastrai"

MB "GEOKADASTRAI", į. k. 305418889, el. p. geokadastrai@gmail.com, tel. +37060087633

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-188	Matininkas	Giedrius Dumbliauskas	2021-12-31

61550
6166350





IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500

Lapų išdėstymo schema

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Koordinacijų sistema: LKS-94

Objekto pavadinimas	Transformatorių nuvarymo į remontą geležinkelis
Savivaldybė	Visagino sav.
Seniūnija	-
Gyvenamoji vietovė	Drūkšinių k.
Gatvė	Elektrinės g. 4 K29
Žemės sklypo kadastro Nr.	4535/002:35

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
VĮ registrų centro matininko L.Stonikienės kadastrinių matavimų byla	2004.08.09

MB "Geokadastrai"			
MB "GEOKADASTRAI", į. k. 305418889, el. p. geokadastrai@gmail.com, tel. +370 60087633			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-188	Matininkas	Giedrius Dumbliauskas	2021-12-31



IŠDĖSTYMO PLANAS M1:500

Objekto pavadinimas	Tr-torių nuvaymo į remontą geležinkelis A
Gatvė	Elektrinės g. 4 K29
Kaimas (miestelis)	Drūkšinių k.
Miestas	-
Savivaldybė	Visagino sav.
Unikalus nr.	4400-5808-7908

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema			
Taško Nr.	Atskaitos taško (km)	X	Y
1	0,000	6166408.79	660974.52
2	0,089	6166412.10	661043.30
3	0,192	6166416.80	661166.48
4	0,246	6166418.94	661220.21
5	0,294	6166421.31	661268.15
6	0,354	6166423.84	661328.10
7	0,414	6166426.06	661388.06
8	0,504	6166430.02	661477.97
9	0,714	6166439.16	661687.77
10	0,777	6166441.99	661750.74

Žiniaraštį sudarė:

Matininkas, nustatęs kadastro duomenis



Giedrius Dumbliauskas
(vardas ir pavardė)

MB "Geokadastrai", kodas: 305418889

Matininkas(-ė) GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-188, el. pašto adresas (-ai):
geokadastrai@gmail.com, tel.: + 370 600 876 33

GELEŽINKELIŲ LINIJOS, JOS STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ KADASTRO DUOMENYS**Statinio duomenys**

Adresas Visagino sav. Drūkšinių k. Elektrinės g. 4 K29
Paskirtis Geležinkelių
Pavadinimas Transformatorių nuvaymo į remontą geležinkelis
Žymėjimas plane 1-10
Kadastro duomenų nustatymo data 2021-12-31 Žemės sklypo kadastro Nr. 4535/0002:35
Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5808-7908
Pastaba Kilo iš unikalus Nr. 4400-0367-2546.

Statinio kategorija:	Ypatingasis	Baigtumo procentas: %	100
Statybos pradžios metai:	1983	Geležinkelio reikšmė:	Privažiuojamasis
Statybos pabaigos metai:	1983	Geležinkelio tipas:	Platusis, 1520 mm
Rekonstravimo pradžios metai:		Danga:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: km	0,777
Kap. remonto pradžios metai:		Ilgis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	

Įrenginio pavadinimas	Skaičius	Įrenginio pavadinimas	Yra/Nėra
Peronai	0	Magistralinės kabelinės TV-DV linijos:	
Ramos	0	Elektros apšvietimo bokštai:	
		Kontaktinis tinklas:	
		Magistralinės oro signalizacijos ir ryšių linijos:	
		Magistralinės kabelinės signalizacijos ir ryšių linijos:	

Sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1-10		
Pavadinimas	Transformatorių nuvaymo į remontą geležinkelis		
Statybos pradžios metai:	1983	Pabėgių tipas:	Gelžbetoniniai
Statybos pabaigos metai:	1983	Kelio elektrifikacija:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Pradžios atskaitos taško Nr.:	1
Rekonstravimo pabaigos metai:		Pabaigos atskaitos taško Nr.:	10
Kap. remonto pradžios metai:		Ilgis: km	0,777
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotis: m	
Papr. remonto pradžios metai:		Geležinkelio linijų skaičius: vnt.	1
Papr. remonto pabaigos metai:		Pabėgių skaičius 1km kelio: vnt.	
Geležinkelio tipas:	Platusis, 1520 mm	Šviesoforų skaičius: vnt.	
Bėgių tipas:	R50		



* 1 1 3 7 2 3 6 8 3 2 *

Sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1-10		
Pavadinimas	Balasto prizmė		
Statybos pradžios metai:	1983	Medžiaga:	Skalda
Statybos pabaigos metai:	1983	Ilgis: km	0,777
Rekonstravimo pradžios metai:		Storis: cm	25
Rekonstravimo pabaigos metai:		Pradžios atskaitos taško Nr.:	1
Kap. remonto pradžios metai:		Pabaigos atskaitos taško Nr.:	10
Kap. remonto pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1-10		
Pavadinimas	Sankasa		
Statybos pradžios metai:	1983	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	1983	Ilgis: km	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Tūris: kub. m	1360
Kap. remonto pradžios metai:		Dugno plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Viršaus plotis: m	
Papr. remonto pradžios metai:		Drenažas:	
Papr. remonto pabaigos metai:		Pradžios atskaitos taško Nr.:	1
		Pabaigos atskaitos taško Nr.:	10

Matininkas



GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS



* 1 1 3 7 2 3 6 8 3 2 *

MB "Geokadastrai", kodas: 305418889

Matininkas(-ė) GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-188, el. pašto adresas (-ai): geokadastrai@gmail.com, tel.: + 370 600 876 33

GELEŽINKELIŲ LINIJOS, JOS STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Visagino sav. Drūkšinių k. Elektrinės g. 4 K29
Unikalus numeris 4400-5808-7908
Vertės nustatymo data 2021-12-31

Geležinkelių linijos, jos įrenginių ir statinių pavadinimas	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Transformatorių nuvaymo į remontą geležinkelis 1-10	1-10	4,3	km	0,777	NTK 2021- 3.4.3	380240	295000	75	73900	1	73900
Balasto prizmė 1-10	1-10	4,3	km	0,777	NTK 2021- 3.4.2	145010	113000	75	28200	1	28200
Sankasa 1-10	1-10	0,9	kub. m	1360	NTK 2021- 3.4.1.1	6,99	9510	34	6270	1	6270
Viso							418000		108000		108000

Matininkas

GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS

MB
"Geokadastrai"

REPUBLIC OF LITHUANIA

* 1 1 3 7 2 3 6 8 3 0 *